**Casos proyectos de inversión – prácticas**

1.- Calcule el valor final de un depósito inicial de $ 10.000 al 12% anual, que se mantiene por cinco años.

2.- Que monto debe depositarse hoy a una tasa anual del 15% para que al cabo de seis años se logre acumular $ 22.000.

3.- Que monto acumularán doce depósitos iguales de $ 16.000 a una tasas de interés del 6% anual

4.- Determine el valor del siguiente flujo a una tasa del 10% anual:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Año** | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Flujo** | 400 | 650 | 900 | 300 | 450 | 500 |

5.- Calcule y explique el valor actual neto del siguiente flujo de caja, si se exige un retorno del 12% anual, además, determine la tasa interna de retorno y pruebe el resultado en una tabla de “supuestos de rentabilidad y recuperación de la inversión”..

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Momento** |  0 |  1 |  2 |  3 |  4 |  5 |  6 |  7 |
| **Flujo** | -5000 | 500 | 800 | 1.300 | 1.800 | 2.200 | 2.600 | 3.000 |