**Práctica y Ejercicio Resuelto**

**Caso Sitel**

a.- Una empresa de desarrollo de sistemas requiere una inversión total de $ 40.000 para ampliar su negocio y está evaluando pedir un préstamo por el 60% de ese monto a 5años plazo. Si la tasa de interés del préstamo es de 14% anual y la tasa de impuesto es del 15%, determine el efecto neto del endeudamiento sobre el flujo de caja del proyecto desde el momento 0 al 5.

b.- Si la misma empresa tiene la opción de tomar un leasing en cinco cuotas iguales de $ 7.160 para financiar la compra de activos por $ 24.000, evitando así endeudarse. ¿ qué efecto neto tiene sobre el flujo de la caja del proyecto desde el momento 0 al 5?.